

Số: 4306/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 19 tháng 9 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Căn cứ khoản 1, khoản 5 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 160/2023/QĐST-DS ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 7, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án yêu cầu số 219/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác xử lý tài sản số 381/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản ủy thác số 02/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định kê biên số 103/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 57-01/2024/TBĐGTS-MĐ ngày 23/8/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá số 57-01A/CV-MĐ ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Miền Đông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, địa chỉ: 76 Nguyễn Văn Cừ, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Khánh Hòa, địa chỉ: 149A Nguyễn Văn Quỳ, khu phố 1, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ liên lạc: 53/77A Trần Khánh Dư, phường Tân Định, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Đến 16 giờ 30 ngày 17/9/2024 – thời điểm hết hạn đăng ký tham gia đấu giá đối với Nhà, đất và tài sản gắn liền với đất số 53/77A Trần Khánh Dư, phường Tân Định, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản với giá khởi điểm lần 2: **8.839.746.020 đồng** (Bằng chữ: Tám tỷ, tám trăm ba mươi chín triệu, bảy trăm bốn mươi sáu ngàn, không trăm hai mươi đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá. Số tiền giảm giá không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó (lần 2: 8.839.746.020 đồng).

Lưu ý: Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, ông Nguyễn Khánh Hòa biết./.

Nơi nhận:

- Các Đương sự/Người QLNVLQ;
- Viện KSND Quận 1;
- Công TTĐT Tổng Cục THADS – Bộ Tư pháp;
- Công TTĐT Cục THADS Tp.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Yến